



**ROMÂNIA**  
**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA**  
**COMUNA FRUMUSANI**  
**JUDETUL CALARASI**



Comuna Frumusani, județul Calarasi; cod fiscal:3796969; Tel./Fax: 0242-516012,

**Nr. 56/15.03.2017**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind necesitatea si oportunitatea aprobarii indicatorilor tehnico - economici si a contributiei UAT Frumusani reprezentand cofinantare din valoarea eligibilă a proiectului „ EXTINDERE, REABILITARE SI MODERNIZARE SEDIU PRIMARIE , IN COMUNA FRUMUSANI, JUDETUL CALARASI”**

Implementarea proiectului “**EXTINDERE, REABILITARE SI MODERNIZARE SEDIU PRIMARIE , IN COMUNA FRUMUSANI, JUDETUL CALARASI**” va determina imbunatatirea calitatii serviciilor prestate de administratia publica la nivelul U.A.T. Frumusani.

In prezent reprezentantii administratiei publice locale ai comunei Frumusani, judetul Calarasi, isi desfasoara activitatea intr-un sediu mult subdimensionat fata de necesitatile serviciilor comunitare oferite, imobil ce nu a beneficiat de reparatii curente majore. Personalul din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Frumusani isi desfasoara activitatea impartind spatiul aceluiasi birou cu inca 2 sau 3 colegi.

De asemenea, prezentul imobil nu beneficiaza de un grup sanitar adecvat, de un spatiu dimensionat care sa indeplineasca conditiile legale pentru pastrarea arhivei, precum si de un spatiu aferent desfasurarii activitatii politiei locale a Comunei Frumusani. Toate aceste elemente necesita, de asemenea, refacerea si adaptarea retelei electrice si a sistemului de incalzire.

Analizând necesitatea , oportunitatea și legalitatea cheltuielilor pe ansamblul bugetului previzionat al comunei Frumușani pe anul 2017, stadiul neadecvat în care se află actualul sediu al Primariei construit în anul 2002 , propun Consiliului local al comunei Frumușani , în conformitate cu prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală , republicată ,cu modificările și completările ulterioare, să analizeze și să adopte proiectul de hotărâre privind aprobarea înființării documentației tehnico - economice la investiția „ **EXTINDERE, REABILITARE SI MODERNIZARE SEDIU PRIMARIE , IN COMUNA FRUMUSANI, JUDETUL CALARASI**”.

In atari conditii este propus urmatorul deviz general, sumele fiind previzionate a fi accesate in cadrul PROGRAMULUI NATIONAL DE DEZVOLTARE LOCALA conform:

- Prevederile Ordin MDRAP nr.1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locala;
- Ordinul nr.199/2014 privind modificarea si completarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala, aprobate prin Ordinul vice-prim-ministrului Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice nr.185/2013.

**Valoarea totala a investitiei, inclusiv TVA**

**1.095.177,91 lei**

**din care C+M**

**852.874,79 lei**

**Valoarea investitiei fara TVA**

**921.872,36 lei**  
**din care C+M 716.701,50 lei**

**Indicatori tehnici:**

S construita existenta C1 = 145.00 mp  
S desfasurata existenta C1 = 290.00 mp  
S construita propusa C1 = 265.00 mp  
S desfasurata propusa C1 = 410.00 mp  
Regim de inaltime existent = P+E  
Regim de inaltime propus = P+E

Contributia proprie în proiect a UAT Frumusani, reprezentând contributia din valoarea eligibilă a proiectului, este de 81,098.78 lei cu T.V.A

Având în vedere cele prezentate mai sus, propun adoptarea proiectului de hotărâre privind **aprobarea indicatorilor tehnico - economici din proiectul: „EXTINDERE, REABILITARE SI MODERNIZARE SEDIU PRIMARIE , IN COMUNA FRUMUSANI, JUDETUL CALARASI”** conform datelor prezentate in devizul anexat prezentei.

Consilier compartiment urbanism  
ANCA PETRUTA

.....