

HOTARARE

privind predarea catre Ministerul Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene prin CNI a amplasamentului si asigurarea conditiilor in vederea executarii obiectivului de investitii “REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE ȘI EXTINDERE CAMIN CULTURAL IN COMUNA FRUMUSANI, JUDEȚUL CALARASI”

Consiliul Local al Comunei Frumusani, Jud. Calarasi, intrunit in sedinta ordinara astazi 28.03.2019

Avand in vedere:

- Raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Frumusani, judetul Calarasi nr. 52/01.03.2019 predarea catre Ministerul Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene prin CNI a amplasamentului si asigurarea conditiilor in vederea executarii obiectivului de investitii “REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE ȘI EXTINDERE CAMIN CULTURAL IN COMUNA FRUMUSANI, JUDEȚUL CALARASI”;
- Proiectul de hotarare nr. 53/01.03.2019 initiat de Primarul Comunei Frumușani, Dl. Duță Paul;
- Prevederile HCL nr.09/28.03.2019 privind alegerea presedintelui de sedinta;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate al Consiliului Local al Comunei Frumusani nr.69/27.03.2019;
- Prevederile Ordonantei Guvernului nr.16/29.08.2014 pentru modificarea si completarea Ordonantei Guvernului nr. 25/2001 privind infiintarea Companiei Nationale de Investitii “C.N.I” S.A.;
- Prevederile art.36 alin.2 lit.c), alin.5 lit.b) si art.117 lit.a din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.45, alin.1 si art.115 alin.1 lit.b) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala republicata cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE:

Art.1- Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene prin “C.N.I.” S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului (asezamant cultural si teren aferent),situat in sat Frumușani, comuna Frumușani, judetul Calarasi si aflat in administrarea Consiliului Local Frumușani, asezamant cultural in suprafata construita de 453 mp, si teren aferent in suprafata de 1.368 mp, identificat potrivit Cartii funciare nr. 548, liber de orice sarcini, in vederea si pe perioada realizarii de catre CNI a obiectivului de investiții:

**„ REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE ȘI EXTINDERE CAMIN CULTURAL IN
COMUNA FRUMUSANI, JUDETUL CALARASI”**

Art.2 - Se aprobă asigurarea finantarii de catre Consiliul Local al Comunei Frumușani pentru :

- Lucrari de sistematizare pe verticala a amplasamentului;
- Racordurile la utilitati (electrica, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc);
- Intretinerea si exploatarea obiectivului de investitie.

Art.3 - Consiliul Local al Comunei Frumușani se obliga sa asigure, in conditiile legii, suprafetele de teren necesare pentru depozitarea si organizarea santierului ;

Art.4 - Consiliul Local al Comunei Frumușani se obliga ca, dupa predarea amplasamentului si a obiectivului realizat, sa mentina destinatia acestuia si sa il intretina pe o perioada de minim 15 ani;

Art.5 Prezenta hotarare va fi comunicată de către Secretarul Comunei Frumușani primarului comunei Frumușani, Ministerului Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene prin prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A. și Instituției Prefectului - Județul Calarasi in vederea exercitarii controlului de legalitate.

Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare publica la sediul Primariei Comunei Frumusani.

Hotararea a fost adoptata in prezenta a 13 consilieri din 13 consilieri alesi cu 13 voturi pentru.

**NR.11
ADOPTATA LA FRUMUSANI
ASTAZI 28.03.2019**

**PRESEDINTE DE SEDINTA
STOIAN GHEORGHE**

**CONTRASEMNEAZA SECRETAR
BONCIU-ZANFIRACHI MARIUS**

RAPORT DE SPECIALITATE

privind necesitatea si oportunitatea predarii catre Ministerul Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene prin CNI a amplasamentului si asigurarea conditiilor in vederea executarii obiectivului de investitii "REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE ŞI EXTINDERE CAMIN CULTURAL IN COMUNA FRUMUSANI, JUDETUL CALARASI"

Analizând proiectul de hotărâre inițiat în vederea predarii catre Ministerul Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene prin CNI a amplasamentului si asigurarea conditiilor in vederea executarii obiectivului de investitii "**REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE ŞI EXTINDERE CAMIN CULTURAL IN COMUNA FRUMUSANI, JUDETUL CALARASI**" am constatat următoarele:

In prezent pe la nivelul U.A.T comuna Frumusani, judetul Calarasi, singurul imobil afectat prin definitie sustinerii evenimentelor culturale respectiv a festivitativilor reprezentative pentru viata comunitatii este reprezentat de Caminul Cultural.

In conditiile in care , in prezent, acest imobil nu poate intruni minime atribute pentru organizare in conditii de igiena, calitate, respectiv de reprezentare adaptata evenimentelor pentru socio-culturale ce ar putea fi gazduite de Caminul Cultural, consider ca este necesara reabilitarea imobilului.

Din considerentele expuse mai sus, in vederea modernizarii acestui obiectiv de investitie, important pentru dezvoltarea socio-culturala a vietii din comunitatea noastra, a fost necesara realizarea unui studiu tehnic care sa cuantifice reparatiile necesare imobilului

Documentațiile necesare demarării unor investiții noi a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative, potrivit art.44 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, aprobată cu modificările și completările ulterioare.

Tipurile de obiective de investiții, categoriile de lucrări și cheltuielile care se finanțează în cadrul fiecărui domeniu specific sunt stabilite prin normele metodologice de aplicare ale programului. -

Prevederile Anexei 3 la OG nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare, anexa introdusă prin Ordonanța 16/2014, categoriile de cheltuieli aferente obiectivelor de investiții noi care nu se finanțează prin Program și se finanțeaza exclusiv de către beneficiari sunt: cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate,expertizele tehnice și/sau audit energetic, asistență tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar.

Pentru aceste considerente a fost adoptata H.C.L. nr.38/27.09.2018.

Urmatorul pas in vederea realizarii efective a investitiei il reprezinta, conform prevederilor legale, predarea amplasamentului imobilului teren si constructie, catre Ministerul Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene prin CNI.

Având în vedere cele prezentate mai sus, consider ca oportuna si necesara adoptarea proiectului de hotărâre predarea catre Ministerul Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene prin CNI a amplasamentului si asigurarea conditiilor in vederea executarii obiectivului de investitii "**REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE ŞI EXTINDERE CAMIN CULTURAL IN COMUNA FRUMUSANI, JUDETUL CALARASI**"

**Intocmit,
ANCA PETRUTA**

.....