

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 107 din 06.11.2025

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
GHETU MIHAIL , CNP 1020111000000 , avand adresa de comunicare in: SOS. OLTENITEI  
NR.388, BL.1,SC.1,ET.2, AP.11, SECTOR 4 BUCURESTI telefon ..... ,  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.2549 (ha), reprezentand cota  
parte 1/2 la pretul de 30077.5 LEI (treizeci mii saptezeci si sapte lei si cincizeci bani) \*2)  
Conditii de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                                   | Informatii privind terenul  |                         |                      |                        |                                |                             |                      |                                  |                |
|-----------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|----------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------|----------------|
|                                               | Comuna<br>Orasul<br>Judetul | Suprafata<br>- HA -     |                      | Numar<br>Cadastr<br>al | Numar<br>Carte<br>Funciar<br>a | Numa<br>r<br>Tarla /<br>lot | Numar<br>Parcel<br>a | Categori<br>a<br>de<br>folosinta | Observat<br>ii |
|                                               |                             | Suprafat<br>a<br>totala | Cota<br>parte<br>*5) |                        |                                |                             |                      |                                  |                |
| Se<br>completeaz<br>a<br>de catre<br>vanzator | FRUMUSA<br>NI               | 25.0990                 | 1/2<br>1.254<br>9    | 11096                  | 11096                          | 30/6                        | 6                    | ARABIL                           |                |
| Verificat<br>primarie                         |                             |                         |                      |                        |                                |                             |                      |                                  |                |

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea  
unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da ☐ Nu ☒;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul  
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si  
complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**ION FLORINA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

.....

Data  
06.11.2025

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

\*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                           |                                     |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Judetul <b>CALARASI</b>   | Registrul de evidenta               |
| Primaria <b>FRUMUSANI</b> | Nr <b>107</b> din <b>06.11.2025</b> |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta II ION C. MARIAN, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: FRUMUSANI , Oferta de vanzare nr 107 din data de 06.11.2025 , depusa de GHETU MIHAIL privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.2549 ha, reprezentand cota-parte 1/2, numar cadastral 11096, nr carte funciara 11096 , nr tarla 30/6 , nr parcela 6 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 30077.5 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.11.2025 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
CRISTACHE COSTEL NELU

SECRETAR GENERAL  
BURLAC ION

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                           |                                     |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Judetul <b>CALARASI</b>   | Registrul de evidenta               |
| Primaria <b>FRUMUSANI</b> | Nr <b>107</b> din <b>06.11.2025</b> |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta LUCEA AURICA, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 107 din data de 06.11.2025 , depusa de GHETU MIHAIL privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.2549 ha, reprezentand cota-parte 1/2, numar cadastral 11096, nr carte funciara 11096 , nr tarla 30/6 , nr parcela 6 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 30077.5 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.11.2025 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
CRISTACHE COSTEL NELU

SECRETAR GENERAL  
BURLAC ION

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                           |                                     |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Judetul <b>CALARASI</b>   | Registrul de evidenta               |
| Primaria <b>FRUMUSANI</b> | Nr <b>107</b> din <b>06.11.2025</b> |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TONE BOGDAN, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: FRUMUSANI

, Oferta de vanzare nr 107 din data de 06.11.2025 , depusa de GHETU MIHAIL privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.2549 ha, reprezentand cota-parte 1/2, numar cadastral 11096, nr carte funciara 11096 , nr tarla 30/6 , nr parcela 6 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 30077.5 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.11.2025 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

CRISTACHE COSTEL NELU

SECRETAR GENERAL  
BURLAC ION

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                           |                                     |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Judetul <b>CALARASI</b>   | Registrul de evidenta               |
| Primaria <b>FRUMUSANI</b> | Nr <b>107</b> din <b>06.11.2025</b> |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ACADEMIA DE STIINTE AGRICOLE SI SILVICE, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: BUCURESTI , Oferta de vanzare nr 107 din data de 06.11.2025 , depusa de GHETU MIHAIL privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.2549 ha, reprezentand cota-parte 1/2, numar cadastral 11096, nr carte funciara 11096 , nr tarla 30/6 , nr parcela 6 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 30077.5 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.11.2025 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
CRISTACHE COSTEL NELU

SECRETAR GENERAL  
BURLAC ION

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                           |                                     |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Judetul <b>CALARASI</b>   | Registrul de evidenta               |
| Primaria <b>FRUMUSANI</b> | Nr <b>107</b> din <b>06.11.2025</b> |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ION FLORINA, CNP ..... , nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: FRUMUSANI , Oferta de vanzare nr 107 din data de 06.11.2025 , depusa de GHETU MIHAIL privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.2549 ha, reprezentand cota-parte 1/2, numar cadastral 11096, nr carte funciara 11096 , nr tarla 30/6 , nr parcela 6 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 30077.5 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.11.2025 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
CRISTACHE COSTEL NELU

SECRETAR GENERAL  
BURLAC ION

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                           |                                     |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Judetul <b>CALARASI</b>   | Registrul de evidenta               |
| Primaria <b>FRUMUSANI</b> | Nr <b>107</b> din <b>06.11.2025</b> |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 107 din data de 06.11.2025 , depusa de GHETU MIHAIL privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.2549 ha, reprezentand cota-parte 1/2, numar cadastral 11096, nr carte funciara 11096 , nr tarla 30/6 , nr parcela 6 , categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 30077.5 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.11.2025 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
CRISTACHE COSTEL NELU

SECRETAR GENERAL  
BURLAC ION

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.