

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 94 din 13.10.2025

Subsemnatul/Subsemnata *1),
CRISTEA NICOLETA-ELENA , CNP [REDACTED] , , avand adresa de comunicare in:
MUN.BUCURESTI,SECTOR5,STR.TEIULUI NR.31 telefon

Subsemnatul/Subsemnata *1),
CRISTEA DORIN , CNP [REDACTED] , avand adresa de comunicare in: SAT
POSTAVARI,COMUNA FRUMUSANI,JUDETUL CALARASI

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1564 (ha), reprezentand cota
parte 1/1 la pretul de 43282.42 LEI (patruzeci si trei mii doi sute optzeci si doi lei si patruzeci
si doi bani) *2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastr al	Numar Carte Funciar a	Numa r Tarla / lot	Numar Parcel a	Categori a de folosinta	Observat ii
		Suprafat a totala	Cota parte *5)						
Se completeaz a de catre vanzator	FRUMUSA NI	0.1564	1/1 0.156 4	30309	30309	4/1	3	VIE	
Verificat primarie									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea
unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da ☐ Nu ☐;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si
complete.

Vanzator/Imputernicit,
CRISTEA NICOLETA-ELENA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

CRISTEA DORIN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

13.10.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ult

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 94 din 13.10.2025

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CRISTEA LAURENTIU, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 94 din data de 13.10.2025 , depusa de CRISTEA NICOLETA-ELENA impreuna cu CRISTEA DORIN, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1564 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 30309, nr carte funciara 30309 , nr tarla 4/1 , nr parcela 3 , categorie de folosinta VIE , la pretul de 43282.42 lei FRUMUSANI, afisata in data de 13.10.2025 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
CRISTACHE COSTEL NELU

SECRETAR GENERAL
BURLAC ION

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 94 din 13.10.2025

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta BALINT IOAN MARIUS, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: POPESTI

, Oferta de vanzare nr 94 din data de 13.10.2025 , depusa de CRISTEA NICOLETA-ELENA impreuna cu CRISTEA DORIN, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1564 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 30309, nr carte funciara 30309 , nr tarla 4/1 , nr parcela 3 , categorie de folosinta VIE , la pretul de 43282.42 lei FRUMUSANI, afisata in data de 13.10.2025 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
CRISTACHE COSTEL NELU

SECRETAR GENERAL
BURLAC ION

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 94 din 13.10.2025

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TONE BOGDAN FLORIN, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 94 din data de 13.10.2025 , depusa de CRISTEA NICOLETA-ELENA impreuna cu CRISTEA DORIN, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1564 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 30309, nr carte funciara 30309 , nr tarla 4/1 , nr parcela 3 , categorie de folosinta VIE , la pretul de 43282.42 lei FRUMUSANI, afisata in data de 13.10.2025 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
CRISTACHE COSTEL NELU

SECRETAR GENERAL
BURLAC ION

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 94 din 13.10.2025

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ACADEMIA DE STIINTE AGRICOLE SI SILVICE, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: BUCURESTI , Oferta de vanzare nr 94 din data de 13.10.2025 , depusa de CRISTEA NICOLETA-ELENA impreuna cu CRISTEA DORIN, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1564 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 30309, nr carte funciara 30309 , nr tarla 4/1 , nr parcela 3 , categorie de folosinta VIE , la pretul de 43282.42 lei FRUMUSANI, afisata in data de 13.10.2025 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
CRISTACHE COSTEL NELU

SECRETAR GENERAL
BURLAC ION

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 94 din 13.10.2025

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 94 din data de 13.10.2025 , depusa de CRISTEA NICOLETA-ELENA impreuna cu CRISTEA DORIN, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1564 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 30309, nr carte funciara 30309 , nr tarla 4/1 , nr parcela 3 , categorie de folosinta VIE , la pretul de 43282.42 lei FRUMUSANI, afisata in data de 13.10.2025 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
CRISTACHE COSTEL NELU



SECRETAR GENERAL
BURLAC ION

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.